

Betalingsvedtægt



MORSØ
SPILDEVAND

For Morsø Spildevand A/S

Gældende fra 1. januar 2012

Betalingsvedtægt for Morsø Spildevand A/S

Betalingsvedtægt for Morsø Spildevand A/S er gældende fra 1. januar 2012. Betalingsvedtægten er udarbejdet af Morsø Spildevand A/S. Morsø Spildevand A/S er et spildevandsforsyningsselskab jf. lov nr. 469 af 12. juni 2009 (vandsektorloven).

Betalingsvedtægten er godkendt af Kommunalbestyrelsen i Morsø Kommune den 19. december 2011

Indholdsfortegnelse

§ 1 VEDTÆGTENS OMRÅDE	3
§ 2 SPILDEVANDSFORSYNINGSSKABETS BUDGET OG REGNSKAB	4
§ 3 SPILDEVANDSFORSYNINGSSKABETS INDTÆGTER	4
§ 4 TILSLUTNINGSBIDRAG	4
Stk. 3 Standardtilslutningsbidrag	4
Stk. 4 Reduceret tilslutningsbidrag	4
Stk. 5 Supplerende tilslutningsbidrag ved tilslutning af tag- og overfladevand	5
Stk. 6 Supplerende tilslutningsbidrag ved matrikulære ændringer m.v.	5
Stk. 7 Forfaldstidspunkt	5
Stk. 8 Dispensation og henstand	5
§ 5 VANDAFLEDNINGSBIDRAG	6
Stk. 8 Vandafledningsbidragets beregning	6
Stk. 9 Målerdata	6
Stk. 11 Stats- og amtsveje	7
Stk. 12 Dispensation	7
§ 6 KOMMUNALT VEJBIDRAG	7
§ 7 PRIVATE SPILDEVANDSANLÆG	7
§ 8 BETALINGSREGLER VED HEL ELLER DELVIS UDTRÆDEN AF MORSØ SPILDEVAND A/Ss SPILDEVANDSANLÆG	9
§ 9 FÆLLES BESTEMMELSER	9
§ 10 KLAGE	9
§ 11 IKRAFTTRÆDELSE	9
KONTRAKTLIGT MEDLEMSKAB OMKRING TILSLUTNING TIL SPILDEVANDSFORSYNINGSSKABETS ANLÆG	10
BILAG - DEFINITIONER	10
Spildevandstyper	10
Spildevand	10
Husspildevand	10

Tag- og overfladevand	10
Genanvendt tagvand	10
Processpildevand	10
Afværgevand	10
Filterskyllevand	10
Kølevand	11
Perkolat	11
Særligt forurenede spildevand	11
Spildevandsanlæg	11
Ejendomsforhold	11
Ejendom	11
Boligenhed	11
Helårsbolig	11
Erhvervsjendom	11

I medfør af lovbekendtgørelse nr. 281 af 22. marts 2007 om betalingsregler for spildevandsanlæg mv.(betalingsloven), og lov nr. 460 af 12. juni 2009 om lov om ændring af lov om miljøbeskyttelse, lov om vandforsyning, lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v. og forskellige andre love – har Morsø Spildevand A/S vedtaget en betalingsvedtægt gældende for ejendomme, der er tilsluttet Morsø Spildevand A/S eller på anden måde er tilknyttet Morsø Spildevand A/S.

§ 1 VEDTÆGTENS OMRÅDE

Stk. 1 Vedtægten gælder for Morsø Spildevand A/S inden for følgende ansvarsområder:

Som ejer af Morsø Spildevand A/Ss spildevandsanlæg, der er eller bliver anlagt, drevet og vedligeholdt af spildevandsforsyningsselskabet inden for de kloakoplande, som fremgår af den gældende spildevandsplan.

Som ansvarlig for etablering, drift og vedligeholdelse af privatejede små renseanlæg, herunder nedslivningsanlæg, for enkeltejendomme med helårsbolig uden for kloakopland, der er kontraktligt tilknyttet Morsø Spildevand A/S jf. betalingsloven.

Som modtager af spildevand fra privat spildevandsanlæg, der er tilsluttet Morsø Spildevand A/Ss spildevandsanlæg.

Stk. 2 I kloakerede tilsluttet Morsø Spildevand A/S er Morsø Spildevand A/S forpligtet til at give ejendommene i områderne tilslutningsmulighed ved at føre stikledning fra Morsø Spildevand A/Ss anlæg frem til grundgrænsen for hver ejendom eller frem til områdefægrænsningen for et privat spildevandsanlæg.

Stk. 3 Alle ejere af fast ejendom i kloakerede områder inden for vedtægtsområdet har efter miljøbeskyttelsesloven pligt til at tilslutte sig Morsø Spildevand A/S spildevandsanlæg, når tilslutningsmulighed foreligger, jf. vedtægten's stk. 2 m.fl, samt at deltage i betalingen efter vedtægten's bestemmelser. Det er Kommunalbestyrelsen som myndighed, der afgør, hvornår den fysiske tilslutning skal være gennemført.

Stk. 4 Inden for en ejendoms matrikulære grænser, er det ejerens pligt at etablere, drive og vedligeholde kloakanlægget på grunden (afløbsinstallationen), bortset fra de eventuelle spildevandsanlæg ejede af Morsø Spildevand A/S eller private spildevandsanlæg, der ifølge tinglyst deklaration eller andre bindende aftaler er etableret på ejendommen og drives og vedligeholdes af andre end ejeren.

§ 2 MORSØ SPILDEVAND A/Ss BUDGET OG REGNSKAB

Stk. 1 Morsø Spildevand A/S vedtager hvert år budgettet og godkender regnskabet for spildevandsforsyningselskabets udgifter og indtægter efter spildevandsforsyningselskabets forretningsorden og tilknyttet lovgivning. Budgettet udarbejdes på grundlag af foreliggende oplysninger om Morsø Spildevand A/Ss forventede udgifter, indtægter og investeringsplan.

Stk. 2 Morsø Spildevand A/Ss regnskab omfatter udgifter til anlæg, udbygning, drift, vedligeholdelse og administration af Morsø Spildevand A/Ss spildevandsanlæg og kontraktligt tilknyttede enkeltanlæg, jf. § 1, samt indtægter fra afledere af spildevand. Til anlægsudgifterne hører udgifter til nødvendige ejendomserhvervelser og rådighedsindskrænkninger efter miljøbeskyttelseslovens m.fl. bestemmelser om ekspropriation m.v. Under driftsudgifterne hører udgifter til drift af anlæg, vedligeholdelse og administration, samt til forrentning af optagne lån, samt øvrige udgifter, selskabet pålægges via lovgivning.

§ 3 MORSØ SPILDEVAND A/Ss INDTÆGTER

Stk. 1 Morsø Spildevand A/Ss udgifter til udførelse, drift og vedligeholdelse af sit spildevandsanlæg og kontraktligt tilknyttede enkeltanlæg, dækkes af bidrag fra de berørte grundejere (herunder umatrikulerede arealer) og andre, der tilleder spildevand til Morsø Spildevand A/Ss spildevandsanlæg, eller som er kontraktligt tilknyttet Morsø Spildevand A/S.

Stk. 2 Bidragene omfatter tilslutningsbidrag og årlige bidrag i form af vandafledningsbidrag og vejbidrag.

§ 4 TILSLUTNINGSBIDRAG

Stk. 1 Tilslutningsbidrag betales af ejendomme, der ikke tidligere har været tilsluttet eller er pålignet/har betalt tilslutningsbidrag til Morsø Spildevand A/Ss spildevandsanlæg, jf. dog stk. 5 og 6

Stk. 2 Endvidere opkræves tilslutningsbidrag fra enkeltejendomme med helårsbolig uden for kloakopland med kontraktligt tilknytning til Morsø Spildevand A/S, jf. § 1.

Stk. 3 Standardtilslutningsbidrag

1) Tilslutningsbidraget opkræves som et lovfastsat standardtilslutningsbidrag, der pr. 1. juli 1997 udgør 30.000,- kr. excl. moms for en boligenhed og 30.000,- kr. excl. moms pr. påbegyndt 800 m² grundareal for en erhvervsjendom. Standardtilslutningsbidraget pristals-reguleres, jf. nr. 3).

2) For erhvervsjendomme i landzone fastsættes et skønnet grundareal ud fra bebygget areal og en skønnet bebyggelsesprocent. Hvis ejendommen er ubebygget skønnes tillige et bebygget areal.

3) Standardtilslutningsbidraget på 30.000,- kr. excl. moms pristalsreguleres én gang om året i forbindelse med budgetlægningen for det efterfølgende år på grundlag af Danmarks Statistiks juniindeks for jordarbejder i budgetlægningsåret og indekset ved betalingslovens ikrafttræden

den 1. juli 1997, dvs. indeks juni 1997 = 109,09 (1995 = 100). Reguleringen fremgår af Morsø Spildevand A/Ss takstblad.

Stk. 4 Reduceret tilslutningsbidrag.

For ejendomme uden tilslutningsret for tag- og overfladevand, jf. spildevandsplanen og betalingsloven, er tilslutningsbidraget fastsat til 60 % af standardtilslutningsbidraget, jf. stk. 3.

Stk. 5 Supplerende tilslutningsbidrag ved tilslutning af tag- og overfladevand

Hvis en ejendom, der har betalt reduceret tilslutningsbidrag efter bestemmelsen i stk. 4, senere tilsluttes for tag- og overfladevandet, opkræves et supplerende tilslutningsbidrag på 40% af det tilslutningsbidrag, der på påligningstidspunktet kan opkræves efter bestemmelserne i stk. 3.

Stk. 6 Supplerende tilslutningsbidrag ved matrikulære ændringer m.v.

1. Ved udstykning fra en boligejendom opkræves der efter reglerne i § 4 stk. 3 og 4 tilslutningsbidrag fra de frastykkede ejendomme, når der er tilslutningsmulighed, jf. § 1, stk. 2.
2. Der kan ved ændring i beregningsgrundlaget for en erhvervsejendom opkræves et supplerende tilslutningsbidrag. Det supplerende tilslutningsbidrag beregnes som forskellen på det bidrag, der kan beregnes for den nye ejendom eller de samlede nye ejendomme efter ændring i beregningsgrundlaget og det bidrag, der kunne være opkrævet for ejendommen eller de samlede ejendomme før ændringen.
3. Ved udstykning af en erhvervsejendom, der efter dispensation fra Morsø Spildevand A/S efter bestemmelsen i vedtægtens § 4 stk. 8 nr. 1 eller tilsvarende bestemmelse i en tidligere vedtægt, vedtaget efter 1. juli 1997 er opkrævet et reduceret tilslutningsbidrag, beregnes et supplerende tilslutningsbidrag, jf. nr. 2), på baggrund af dette lavere bidrag. Det supplerende bidrag for en frastykket erhvervsejendom kan dog ikke overstige det tilslutningsbidrag, der kunne være opkrævet selvstændigt for den frastykkede ejendom efter bestemmelserne i § 4, stk. 3 og 4
4. Hvis en erhvervsejendom matrikulært udvides, herunder ved arealoverførelse med et areal, der ikke tidligere har været kloakeret, opkræves et supplerende tilslutningsbidrag svarende til forskellen på det, der kunne opkræves for ejendommen før den matrikulære udvidelse og det bidrag, der kan opkræves efter den matrikulære udvidelse.
5. Hvis beregningsgrundlaget for en erhvervsejendom i landzone ændres, opkræves der tilsvarende nr. 4) et supplerende tilslutningsbidrag svarende til forskellen mellem det tilslutningsbidrag, der kunne være opkrævet for ejendommen før ændringen i beregningsgrundlaget og det bidrag, der kan opkræves efter ændringen i beregningsgrundlaget.

Stk. 7 Forfaldstidspunkt

1. Tilslutningsbidraget forfalder for både bebyggede og ubebyggede ejendomme til betaling, når der foreligger tilslutningsmulighed, jf. § 1, stk. 2. (Der er ført stikledning frem til grundgrænsen).
2. For helårsboliger uden for kloakopland kontraktligt tilknyttet Morsø Spildevand A/Ss spildevandsanlæg, jf. § 1, forfalder tilslutningsbidraget ved kontraktens underskrift.

Stk. 8 Dispensation og henstand

1. Morsø Spildevand A/S kan i særlige tilfælde beslutte, at tilslutningsbidraget skal fastsættes lavere end standardtilslutningsbidraget, men ikke lavere end de faktisk afholdte udgifter til detailedningsanlægget.

2. Morsø Spildevand A/S kan endvidere beslutte at yde henstand med betalingen af forfaldne tilslutningsbidrag.

§ 5 VANDAFLEDNINGSBIDRAG

Vandafledningsbidraget består af 1) et fastbidrag pr. spildevandsstikledning ført frem til grundgrænsen, og 2) et variabelt bidrag opgjort pr. m³ målt eller skønnet vandforbrug.

Stk. 1 Alle ejendomme, der afleder spildevand eller vand, der kan sidestilles hermed, til Morsø Spildevand A/Ss spildevandsanlæg, betaler vandafledningsbidrag, der dækker både anlægs- og driftsudgifter, jf. dog stk. 4. Stk. 2 Vand, der fremkommer i forbindelse med en virksomheds fabrikationsprocesser, vand fra afværgepumpninger, filterskyllevand fra vandværker, perkolat fra lossepladser m.v., som tillades ledt til Morsø Spildevand A/S spildevandsanlæg, betragtes som spildevand, og der skal derfor betales vandafledningsbidrag herfor, jf. dog stk. 12.

Stk. 3 Der betales vandafledningsbidrag for opsamlet tagvand, der efter genanvendelse til toiletskyl og/eller tøjvask, eller andet lovligt formål afledes til Morsø Spildevand A/Ss spildevandsanlæg, jf. dog stk. 12.

Stk. 4 For afledning af tagvand, der ikke genanvendes, jf. stk. 3, og vand fra omfangsdræn betales ikke vandafledningsbidrag.

Stk. 5 For ejendomme, der er kontraktligt tilknyttet Morsø Spildevand A/Ss spildevandsanlæg, betales vandafledningsbidrag på samme måde som vandaflederne under Morsø Spildevand A/S.

Stk. 6 Der betales endvidere vandafledningsbidrag i situationer, hvor der ikke er tale om en permanent tilslutning til det offentlige spildevandsanlæg, men hvor tilledningen sker lejlighedsvis eller over kortere perioder - de såkaldte "gæstetilledninger".

Stk. 7 Vandafledningsbidraget opkræves fra det tidspunkt, hvor vandafledningen til det offentlige spildevandsanlæg eller et kontraktligt tilknyttet anlæg, jf. § 1, påbegyndes. Bidraget forfalder til betaling hos Morsø Spildevand A/S eller det forsyningsselskab Morsø Spildevand A/S er del af.

Stk. 8 Vandafledningsbidragets beregning

1. Vandafledningsbidragets variable del beregnes som et bidrag pr. m³ målt eller skønnet forbrug.
2. Bidraget pr. m³ fastsættes af Morsø Spildevand A/S, og fremgår af dettes takstblad.
3. For boliger, hvor der efter regler i lov om vandforsyning er krav om installering af vand-måler, beregnes vandafledningsbidraget efter det årlige målte forbrug.
4. For boligenheder, hvor vandmåler ikke kan kræves, fastsættes et normalforbrug på 170 m³ pr. år.
5. For erhvervsejendomme beregnes vandafledningsbidraget efter målt eller skønnet årligt vandforbrug.
6. Landbrug og erhvervsejendomme kan opnå fradrag for vand, der medgår i produktionen eller af anden grund ikke tilledes kloaksystemet i forbindelse med produktionen. Forbrugeren skal i sådanne tilfælde godtgøre størrelsen af den vandmængde, der ønskes fritaget, normalt ved opsætning af bimåler i egen regning. Anvendes bimåler, der er almindelig vandmåler til vandværksbrug, skal bimåleren til enhver tid opfylde vilkårene i "Bekendtgørelse om måleteknisk kontrol med målere, der anvendes til måling af forbrug af varmt og koldt vand" af 30. oktober 2006 med senere ændringer. Det påhviler grundejeren og/eller virksomhedens ejer, at dette krav

er opfyldt, ligesom alle omkostninger herved er grundejers/virksomhedens ejer. (I praksis betyder det, at bimålere, der er almindelige vandmålere til vandværksbrug, skal fornyes hvert 6. år). Det står bimålers ejer frit for, ved egen indgået aftale med vandværket, at lade vandværket foretage udskiftning af bimåler. Det påhviler bimålerens ejer, at denne tilmeldes spildevandsforsyningsselskabet ved autoriseret VVS-installatør. Tilmeldte bimålere, der er almindelige vandværksmålere, men ikke omfattet af nævnte bekendtgørelse, kræves fornyet, straks efter nærværende betalingsvedtægt er vedtaget. Bimålere, der ikke er almindelige vandværksmålere, f.eks. magnetisk-induktive flowmålere, kalibreres og vedligeholdes efter udstukket krav til målerens ejer fra spildevandsforsyningsselskabet.

Stk. 9 Målerdata

1. Ejere af ejendomme, der er tilsluttet eller kontraktligt tilknyttet Morsø Spildevand A/S spildevandsanlæg, og som betaler vandafledningsbidrag efter målt forbrug, skal medvirke til aflæsning af vandmåler ved afgivelse af oplysninger om vandforbrugets størrelse (målerdata) til Morsø Spildevand A/S eller det selskab, som Morsø Spildevand A/S vælger at overdrage sin opkrævning.
2. Hvis en ejer ikke ønsker at medvirke til måleraflæsning, kan Morsø Spildevand A/S fastsætte et skønnet forbrug. For en boligenhed må forbrugsskønnet ikke overstige 600 m³ pr. år.

Stk. 11 Statsveje

For statsveje, der afleder vand til det offentlige spildevandsanlæg, betales årligt vandafledningsbidrag for en vandmængde, der beregnes til 0,12 m³ vand pr. m² matrikulært areal for den vejstrækning, der afleder vand til det offentlige spildevandsanlæg.

Stk. 12 Dispensation

1) Efter regler i betalingsloven kan Morsø Spildevand A/S efter en konkret vurdering træffe beslutning om, at nedsætte og i visse tilfælde fritage for betalingen af vandafledningsbidrag for tilledning af:

- vand fra afværgepumpninger,
- filterskyllevand fra vandværker,
- kølevand fra produktion og
- tagvand, opsamlet i myndighedsgodkendte anlæg til brug for wc-skyl og tøjvask i maskine, hvis det sker i overensstemmelse med regler, fastsat efter vandforsyningsloven, byggeloven eller anden lov, der kan hjemle anvendelsen af det opsamlede tagvand.

2) I tilfælde af ledningsbrud på en ejendom, hvor der er udstrømmet væsentlige vandmængder i forhold til ejendommens normalforbrug, og hvor ledningsejeren kan dokumentere, at vandet ikke har belastet Morsø Spildevand A/S spildevandsanlæg eller et kontraktligt tilknyttet anlæg, jf. § 1, kan Morsø Spildevand A/S efter skriftlig ansøgning fra ejeren skønne et lavere bidragspligtigt vandforbrug. Det vil normalt være en forudsætning for imødekommelse af ansøgningen, at ejeren straks efter konstateringen af bruddet har tilkaldt Morsø Spildevand A/S for en besigtigelse af forholdene inden udbedringen. Hvis Morsø Spildevand A/S vurderer, at forudsætningerne for fradrag er opfyldt, og der ikke er grund til at antage, at ejendommens normalvandforbrug er ændret væsentligt i forhold til tidligere år, vil udgangspunktet for fastsættelse af et skønnet lavere bidragspligtigt vandforbrug for en privat bolig kun omfatte den del af vandforbruget, der ligger over forbrugers årlige normalforbrug med et tillæg på 100 m³. Ved et lavere målt forbrug foretages ingen regulering. For boligejendomme med flere boligenheder med fælles vandmåler

og for erhvervsejendomme foretages efter tilsvarende retningslinier en konkret vurdering af forholdene i det enkelte tilfælde til fastlæggelse af et bidragspligtigt forbrug.

§ 6 KOMMUNALT VEJBIDRAG

Stk. 1 For kommuneveje og private fællesveje, betales et samlet kommunalt bidrag til Morsø Spildevand A/S på højst 8 % og minimalt 1 % af årets anlægsudgifter til kloakledningsanlæg under Morsø Spildevand A/S, herunder opstuvningsbassiner, overløb fra overløbsbygværker og anlæg for rensning af regnvand. Procentsatsen fastsættes af Morsø Spildevand A/S. Procenten er fastsat til 4,5%..

§ 7 PRIVATE SPILDEVANDSANLÆG

Stk. 1 Etablering, drift og vedligeholdelse af private spildevandsanlæg

1) Udgifterne til udførelse, drift og vedligeholdelse af (fælles) private spildevandsanlæg inden for de oplande, som fremgår af kommunens spildevandsplan, påhviler ifølge betalingsloven de ejendomme, der er tilsluttet det pågældende anlæg.

2) I tilfælde af uenighed mellem interessenterne om fordelingen af udgifterne, træffer Kommunalbestyrelsen som myndighed afgørelse herom.

3) Ejere af ejendomme, der afleder spildevand til fælles private spildevandsanlæg, der er tilsluttet Morsø Spildevand A/Ss spildevandsanlæg, betaler vandafledningsbidrag til Morsø Spildevand efter betalingsvedtægtens § 5.

Stk. 2 Morsø Spildevand A/Ss overtagelse af eksisterende private spildevandsanlæg, der ikke er tilsluttet Morsø A/Ss spildevandsanlæg

1. Kommunalbestyrelsen kan gennem kommunens spildevandsplan træffe beslutning om, at Morsø Spildevand A/S skal overtage private spildevandsanlæg, der ikke er tilsluttet Morsø Spildevand A/Ss spildevandsanlæg. Ved overtagelsen omfattes de berørte ejendomme af betalingsvedtægten.
2. Morsø Spildevand yder godtgørelse for det overtagne spildevandsanlægs værdi, og der opkræves tilslutningsbidrag og vandafledningsbidrag efter bestemmelserne i § 4 og § 5. I mangel af enighed afgøres spørgsmålet om godtgørelsens størrelse af taksationsmyndigheden, eller anden retligt bindende afgørelse for Morsø Spildevand A/S.

Stk. 3 Morsø Spildevand A/Ss overtagelse af eksisterende private spildevandsanlæg, der på overtagelsestidspunktet er tilsluttet Morsø Spildevand A/Ss spildevandsanlæg

1. Kommunalbestyrelsen kan gennem kommunens spildevandsplan træffe beslutning om, at Morsø Spildevand skal overtage private spildevandsanlæg, der på overtagelsestidspunktet er tilsluttet Morsø Spildevand A/Ss spildevandsanlæg. Ved overtagelsen omfattes de berørte ejendomme af betalingsvedtægten.
2. Morsø Spildevand A/S yder godtgørelse for det overtagne spildevandsanlægs værdi, og der opkræves efter overtagelsen af anlægget vandafledningsbidrag efter bestemmelserne i § 5. I mangel af enighed afgøres spørgsmålet om godtgørelsens størrelse af taksationsmyndigheden, eller anden retligt bindende afgørelse for Morsø Spildevand A/S.

Stk. 4 Morsø Spildevand A/Ss overtagelse af spildevandsanlæg udført som privat byggemodning.

1. Udførelse af privat byggemodning kræver Kommunalbestyrelsens tilladelse.

2. Hvis anlægget forudsættes overtaget af Morsø Spildevand A/S, forudsættes det, at der forinden anlægget udføres, træffes aftale om de tekniske og økonomiske vilkår for anlæggets overtagelse. Der skal i den forbindelse træffes aftale om betaling af tilslutningsbidrag og evt. økonomisk godtgørelse for anlæggets værdi.
3. Efter Morsø Spildevand A/Ss overtagelse af spildevandsanlægget efter bestemmelserne i nr. 2 betaler de berørte ejendomme vandafledningsbidrag efter bestemmelserne i § 5.

Stk. 5 Private spildevandsanlæg, som tilsluttes Morsø Spildevand A/Ss spildevandsanlæg, men forbliver private.

1. For fælles private spildevandsanlæg, som tilsluttes Morsø Spildevand A/Ss spildevandsanlæg, men opretholdes som private anlæg, fastsætter Morsø Spildevand efter bestemmelserne i § 4 et tilslutningsbidrag, som fordeles på de berørte ejendomme.
2. De berørte ejendomme, jf. nr. 1), betaler efter tilslutningen vandafledningsbidrag efter bestemmelserne i § 5.

§ 8 BETALINGSREGLER VED HEL ELLER DELVIS UDTRÆDEN AF MORSØ SPILDEVAND A/Ss SPILDEVANDSANLÆG

Stk. 1 Kommunalbestyrelsen kan i særlige tilfælde, der fremgår af kommunens spildevandsplan eller tillæg hertil, på nærmere angivne betingelser tillade, at en ejendom udtræder helt eller delvis som tilknyttet Morsø Spildevand A/Ss ledningsanlæg, hvis ejendommens spildevandsafledning, efter Kommunalbestyrelsens vurdering, kan ske på anden lovlig måde, og under forudsætning af, at der herved alt i alt kan opnås en mere hensigtsmæssig løsning.

Stk. 2 Kommunalbestyrelsens tilladelse til hel eller delvis udtræden af Morsø Spildevand A/S medfører ingen regulering af tilslutningsbidraget, herunder tilbagebetaling af tidligere indbetalt tilslutningsbidrag.

Det gælder, at følgende forudsætninger skal være opfyldt for at der kan ske udtræden af Morsø Spildevand A/Ss spildevandsanlæg, eller kontraktlig tilknytning hertil.

- Der skal være overensstemmelse med kommunens spildevandsplan, og foreligge nedrivningstilladelse fra bygningsmyndigheden i Morsø Kommune.

Udtræden af Morsø Spildevand A/S kan kun ske ved nedrivning af den ejendom som er tilsluttet Morsø spildevand A/S, eller anden nedlæggelse af ejendommen, godkendt af bygningsmyndigheden i Morsø Kommune. Det gælder desuden, at ved udtræden af Morsø Spildevand A/S skal stikledningen ind til matriklen afblændes ved hovedledningen ved grundejers foranstaltning, og arbejdet skal udføres af en autoriseret kloakmester samt efterfølgende anmeldes til bygningsmyndigheden i Morsø Kommune af kloakmesteren. Det er kloakmesterens færdigmelding til bygningsmyndigheden, der fastsætter tidspunktet for ejendommens udtræden.

Herefter vil Morsø Spildevand A/S annullere den faste del af vandafledningsbidraget for spildevandsstik for ejendommen.

§ 9 FÆLLES BESTEMMELSER

Stk. 1 Morsø Spildevand A/Ss fordringer inddrives efter Morsø Spildevands bestemmelser og lovgivers regler herom.

Stk. 2 Tilslutningsbidrag og vandafledningsbidrag, som ikke betales til forfaldstid, tillægges renter efter gældende regler herom.

Stk. 3 Morsø Spildevand A/S kan ændre vedtægtens bestemmelser efter reglerne i lovgivningen.

§ 10 KLAGE

Morsø Spildevand A/Ss beslutninger efter vedtægten kan ikke påklages til myndighed.

§ 11 IKRAFTTRÆDELSE MV.

Stk. 1 Vedtægten træder i kraft 1. januar 2012. Samtidig ophæves tidligere betalingsvedtægt gældende for den tidligere kommunale kloakforsyning i Morsø Kommune, fra 1. januar 2007.

Stk. 2 Bestemmelser om afvikling af pålignede, men ikke betalte tilslutningsbidrag efter tidligere regler, er fortsat gældende, jf. betalingsloven. Der findes ikke tidligere pålignede tilslutningsbidrag efter gamle betalingsvedtægter eller landvæsensret for Morsø Spildevand A/S.

Stk. 3 Vedtægtens ikrafttrædelse offentliggøres umiddelbart efter vedtagelsen og Morsø Kommunes godkendelse.

KONTRAKTLIG TILSLUTNING TIL MORSØ SPILDEVAND A/Ss SPILDEVANDSANLÆG

Kontraktlig tilknytning til spildevandsforsyningselskabet er en særlig ordning, som kun vedrører enkeltejendomme med helårsbolig uden for kloakopland i de tilfælde, hvor kommunen meddeler påbud om forbedret spildevandsrensning. Her vil der, jf. betalingsloven være mulighed for at indgå kontrakt med Morsø Spildevand A/S om tilknytning til Morsø Spildevand A/S med den konsekvens, at Morsø Spildevand A/S, selv om anlægget er privat ejet, forestår både anlæg, drift og vedligeholdelse af det påbudte anlæg mod opkrævning af bidrag efter samme regler, som gælder for ejendommene tilsluttet Morsø Spildevand A/S spildevandsanlæg.

Såfremt en grundejer vælger at indgå kontraktligt medlemskab med Morsø Spildevand A/S, etablerer Morsø Spildevand A/S en selvstændig renseløsning på matriklen, eksempelvis et godkendt nedsivningsanlæg. Grundejeren betaler jf. det gældende takstblad tilslutningsbidrag for tilslutning med spildevand, hvilket svarer til 60% af det gældende tilslutningsbidrag. Herefter gælder det jf. lovgivningen, at grundejeren fremover skal betale vandafledningsbidrag, svarende til at ejendommen er tilsluttet Morsø Spildevand A/S.

BILAG - DEFINITIONER

Spildevandstyper

Spildevand: Alt vand, der afledes fra beboelse, virksomheder, øvrig bebyggelse og fra befæstede arealer samt vand, der kan sidestilles hermed. Definitionen på spildevand omfatter således husspildevand, regnvand fra tagarealer og befæstede arealer, processpildevand, afværgevand, filterskyllevand, kølevand, samt perkolat fra lossepladser. Endvidere omfattes vand fra omfangsdræn samt drænvand fra idrætsanlæg, golfbaner og kirkegårde af definitionen. Derimod vil vand fra grundvandssænkninger i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder, der kræver tilladelse efter vandforsyningslovens § 26, normalt ikke være omfattet af definitionen på spildevand.

Husspildevand: Spildevand, der afledes fra husholdninger, herunder afløb fra toiletter, køkken og bad. Sanitært spildevand fra erhvervsvirksomheder, dvs. afløb fra baderum, toiletter og køkkener falder også ind under denne definition.

Tag- og overfladevand: Regnvand fra tagarealer og andre helt eller delvist befæstede arealer. Tag- og overfladevandet må ikke indeholde andre stoffer, end hvad der sædvanligt tilføres regnvand i forbindelse med afstrømning fra sådanne arealer eller have en væsentlig anden sammensætning.

Genanvendt tagvand: Regnvand opsamlet fra tage til wc-skyl og tøjvask i maskine i stedet for vandværksvand.

Processpildevand: Spildevand, der fremkommer i forbindelse med en virksomheds fabriktionsprocesser.

Afværgvand: Grundvand, der oppumpes fra vandboringer med det formål at hindre en grundvandsforurening i at brede sig ukontrolleret i grundvandszonen.

Filterskyllevand: Vand der fremkommer ved returskylning af sandfiltre i et vandværk. Vandet vil normalt være forurenet med jern- og manganforbindelser i form af suspenderet stof. Ved indretning af bundfældningsbassiner kan størstedelen af forureningen fjernes.

Kølevand: Vand der anvendes til køling af maskiner og processer i industrien. Kølevand føres i videst muligt omfang i lukkede systemer. Uforurenet kølevand, der overholder fastsatte temperaturgrænser, kan tillades tilført regn- eller spildevandssystemet.

Perkolat: Perkolat (fra latin, per: "gennem" og colare: "si" eller "filtrere") er vand, der er sivet ned gennem forurenet materiale, f.eks. dagrenovation.

Særligt forurenet spildevand: Spildevand med et højere forureningsindhold end i husspildevand.

Ejendomsforhold

Ejendom: Ved en ejendom forstås, jf. udstykningslovens § 2, ét matrikelnummer eller flere matrikelnumre, der ifølge notering i matriklen skal holdes forenet.

Boligenhed: Ved en boligenhed forstås en enfamiliebolig med selvstændigt køkken, f.eks. et parcelhus, et rækkehus, et stuehus til en landbrugsejendom, en bolig i en etageejendom, en andelslejlighed, en ejerlejlighed, et sommerhus og lignende.

Helårsbolig: Ved en helårsbolig forstås en bolig, der er registreret som helårsbolig, og som alene anvendes til beboelse.

Erhvervsejendom: Som erhvervsejendomme regnes alle ejendomme, der ikke kan henføres til beboelse alene, f.eks. industri- og håndværksvirksomheder, skoler, hoteller, kirker, sportsanlæg, kontorer og ejendomme med blandet bolig og erhverv, herunder også landbrugsejendomme, der er tilsluttet spildevandsanlægget med andet end husspildevand.